

अनुसूची-१
(दफा २ संग सम्बन्धित)
एकीकृत सम्पत्ती कर

१) एकीकृत सम्पत्ती कर		आ.व. २०७४ /०७५ को संशोधित कर, शुल्क तथा महशुल
१	रु. १ देखि ५० हजार सम्म	२५००
२	रु. ५० हजार १ देखि १ एक लाख सम्म	२५००
३	रु. १ लाख १ देखि २ लाख ५० हजार सम्म	७०१००
४	रु. २ लाख ५० हजार १ देखि ३ लाख सम्म	९०१००
५	रु. ३ लाख १ देखि ३ लाख ५० हजार सम्म	११०१००
६	रु. ३ लाख ५० हजार १ देखि ४ लाख सम्म	१२०१००
७	रु. ४ लाख १ देखि ४ लाख ५० हजार सम्म	१२०१००
८	रु. ४ लाख ५० हजार १ देखि ५ लाख सम्म	१४०१००
९	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१५०१००
१०	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१६०१००
११	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५००
१२	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०१००
१३	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००१००
१४	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२६०१००
१५	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३१०१००
१६	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०१००
१७	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०१००
१८	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००१००
१९	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	४००१००
२०	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	६३०१००
२१	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	७८०१००
२२	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८५०१००
२३	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००१००
२४	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००१००
२५	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००१००
२६	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००१००
२७	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००१००
२८	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००१००
२९	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००१००
३०	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००१००
३१	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००१००
३२	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००१००
३३	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००१००
३४	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००१००
३५	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००१००
३६	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००१००
३७	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५०००१००

३८	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड २० लाख सम्म	४०,०००।००
३९	रु. ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५०,०००।००
४०	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६०,०००।००
४१	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए त्यसमा २ दुई रुपैया प्रति हजारको दरले थप हुनेछ।	

१	गाउँब्लकमा रहेको घर कर बार्षिक :	
	क) फुसको घर	३५।००
	ख) खपडा वा टिनको छाना	७०।००
	ग) पक्की एक तले घर	२००।००
	घ) पक्की दुई तले घर	३५०।००
	ङ) पक्की तीन तले घर	६५०।००
	च) पक्की चार तले घर	८५०।००

अनुसूची-२
(दफा ४ संग सम्बन्धित)
व्यवसाय कर

१	सार्वजनिक जग्गामा टङ्की राखी पसल गर्ने बहाल कर	६६०।००
२	पान पसल मात्र गर्ने व्यवसायी	३००।००
३	व्यापारिक वस्तु डिप्टीव्युटर्स (एक भन्दा बढि भएमा प्रत्येक वस्तुमा रु. ५००।०० थप लाग्ने)	३,३६०।००
४	मदिरा बिक्री वितरण गर्ने डिलर	५,४००।००
५	मदिरा होलसेल थोक बिक्री गर्ने पसल	४,२००।००
६	मदिरा खुद्रा बिक्री वितरण गर्ने पसल	२,५२०।००
७	एक व्यापारिक वस्तुको डिलर (एल.पी. ग्यास मा थप रुं ७००)	९६०।००
८	एकभन्दा बढी व्यापारिकवस्तुको डिलर (प्रत्येकवस्तुमा रु. ३५०।००) एल.पी. ग्यासमाथपरु. ७००।००	९६०।००
	सुन पसल :	
१	“क” वर्गमा पर्ने पसल	६,०००।००
	“ख” वर्गमा पर्ने पसल	४,०००।००
	सुन चाँदी मर्मत मात्र	२,०००।००
२	अडियो/भिडियो क्यासेट, सि.डी., डि.भि.डी. होलसेल थोक रेकर्डर तथा बिक्री एवं भिडियोग्राफी समेत	२,२८०।००
३	अडियो/भिडियो, सि.डी., डि.भि.डी. क्यासेट होलसेल थोक रेकर्डर तथा बिक्री	१,७४०।००
४	अडियो/भिडियो, सि.डी., डि.भि.डी. क्यासेट रेकर्डर तथा बिक्री	९६०।००
५	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प राखी बिक्री गर्ने व्यवसाय (एक भन्दा बढि पम्प भएमा प्रत्येकको थप रु. १,०००।००)	५,५००।००
६	मट्टितेल पम्प	१,९२०।००
७	पेट्रोलियम पदार्थ ड्राम वा ग्यालेनमा राखी बिक्री गर्ने व्यवसाय	१,८००।००
८	विद्युत सामान बिक्री वितरण गर्ने व्यवसाय	१,७४०।००
९	कम्प्युटर/क्यामरा/टि.भी./रेडियो/फ्रिज पसल	२,५८०।००
१०	घर सजावटका सामानहरु कार्पेट/कुशन/फम पसल	१,७४०।००
११	घडी/चशमा पसल	८४०।००
१२	किराना सामानको थोक बिक्रेता	१,७४०।००

१३	किराना सामानको व्यवसाय गर्ने पसल "क" वर्गको	१,२००।००
१४	किराना सामानको व्यवसाय गर्ने पसल "ख" वर्गको	८४०।००
१५	सवारी साधनहरु विक्री बितरण गर्ने व्यवसाय :	
	क) साईकल	२,०००।००
	ख) मोटरसाईकल	४,०००।००
१६	जीप/ट्रेक्टर जस्ता साधनहरु विक्री गर्ने पसल	६,०००।००
१७	कपडा पसल "क" वर्गको लागि	१,२६०।००
१८	कपडा पसल "ख" वर्गको लागि	८४०।००
१९	रेडिमेट पसल "क" वर्गको	१,२६०।००
२०	रेडिमेट पसल "ख" वर्गको	८४०।००
२१	शृङ्गार पसल "क" वर्गको	१,२६०।००
२२	शृङ्गार पसल "ख" वर्गको	८४०।००
२३	ब्यूटी पार्लर	१,२६०।००
२४	भाँडा पसल "क" वर्गको	१,४४०।००
२५	भाँडा पसल "ख" वर्गको	९६०।००
२६	छालाको जुताको डिलर	१,८६०।००
२७	छालाको जुता चप्पल बनाई विक्री गर्ने	१,५६०।००
२८	जुता चप्पल पसल	१,२६०।००
२९	चुडिको थोक विक्रेता	९००।००
३०	चुडिको खुद्रा विक्रेता	८४०।००
३१	सुर्त पसल	१,१४०।००
३२	प्रेसर कुकर, हिटर, स्टोप व्यवसाय	१,४४०।००
३३	सिलाई पसल एक मेसिन भन्दा माथि	८४०।००
३४	सिलाई पसल एक मेसिन मात्र भएको	६००।००
३५	डोरी, सुतरी, नारियल तथा प्लाष्टिकको डोरी कुँचो, भाडु विक्री	८४०।००
३६	साईन बोर्ड पेन्टीङ्ग	१,२६०।००
३७	फेम, सिसा, फोटो पोष्टकार्ड आदि विक्री गर्ने	७००।००
निर्माण सामग्री व्यवसाय		
१	हाईवेयर पसल सिमेण्ट र छड समेत विक्री गर्ने	३,०००।००
२	हाईवेयर पसल "क" वर्गमा	२,०००।००
३	हाईवेयर पसल "ख" वर्गमा	१,८००।००
४	सिमेण्ट मात्र विक्री गर्ने	२,०००।००
५	पेन्टीङ्ग (इनामेल पेन्ट, समोसम, चुनाहरु समेत) विक्री गर्ने	२,०००।००
६	सटरीङ्ग ढलाइ मेशिन लिफ्ट समेत भएको	२,५००।००
७	सटरीङ्ग ढलाइ मेशिन लिफ्ट नभएको	१,८००।००
८	सटरीङ्ग फर्मा तथा बल्ला पटरा भएको	१,२००।००
विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
१	डाक्टर, इन्जिनियरहरुको व्यवसायिक सेवा	२,५००।००
२	कानून व्यवसायीहरु :	
	क) अधिवक्ता	९००।००
	ख) अभिवक्ता	७५०।००
	ग) अभिकर्ता	७००।००

	३) रोटरी पब्लीक व्यवसाय	१,३००।००
३	ओभरसीयर, हे.अ., कविराज	१,५००।००
४	लेखापरीक्षकको व्यवसाय :	
	क) "क" वर्ग	१,३००।००
	ख) "ख" वर्ग	१,१००।००
	ग) "ग" वर्ग	९००।००
	३) "घ" वर्ग	८००।००
५	दन्त चिकित्सक र पशु चिकित्सक	१,५००।००
६	विमा एजेन्ट, शेयर दलाल तथा अन्य एजेन्सी	१,५००।००
७	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	१,९५०।००
८	वैदेशिक रोजगार	२,०००।००
९	ट्रभल एजेन्सी	२,५००।००
१०	स्वदेशी रोजगार	९००।००
निर्माण व्यवसायीहरू :		
१	क) "क" वर्गको निर्माण व्यवसायी	३,१००।००
२	ख) "ख" वर्गको निर्माण व्यवसायी	३,०००।००
३	ग) "ग" वर्गको निर्माण व्यवसायी	२,८००।००
४	३) "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी	२,०००।००
५	न.पा बाट हुने ठेकामा बाहिरका निर्माण व्यवसायिले निर्माण कार्यको इजाजत पाएमा सोही बमोजिम लाग्ने छ	
उत्पादक मुलक उद्योग		
१	ईटा भट्टा उद्योग चिम्नी भट्टा	४,०००।००
२	ईटा भट्टा उद्योग भुसी भट्टा	३,८००।००
३	सुर्ति उद्योग	३,०६०।००
४	च्युरा उद्योग (मिल)	३,०६०।००
५	बिस्कुट, पाउरोटी, बरफ तथा आइष्क्रीम उद्योग	३,०६०।००
६	अगरवती उद्योग	३,०६०।००
७	मसला उद्योग	३,०६०।००
८	साबुन, सर्फ उत्पादक उद्योग	३,०६०।००
९	समिल व्यवसाय ठुलो	४,५६०।००
१०	समिल व्यवसाय सानो	३,०६०।००
११	डेरी उद्योग	३,०६०।००
१२	सुगन्धीत तेल उत्पादक	३,०६०।००
१३	चलचित्र निर्माण व्यवसाय	३,५००।००
१४	खाद्य वस्तु उत्पादक उद्योग	३,०६०।००
१५	शुद्ध पानि उत्पादन तथा विक्री	२,६४०।००
१६	एल.पी ग्यास फिलिंग गर्ने	१०,०००।००
१७	सिङ्गल कम्पनी लिमिटेड	४,०००।००
१८	चाउचाउ उद्योग	५,०००।००
१९	कुखुराको दाना उत्पादन गर्ने उद्योग	४,०००।००
मिल तथा कारखानाहरू		
१	१५ हर्ष पावर	२,५२०।००
२	२५ हर्ष पावर	३,०००।००
३	२५ हर्ष पावर भन्दा माथि	३,८७५।००

फर्निचर उद्योग तर्फ		
१	क) "क" श्रेणीको फर्निचर उद्योग	३,०००।००
२	ख) "ख" श्रेणीको फर्निचर उद्योग	२,५००।००
३	ग) रेडिमेड फर्निचर बिक्री गर्ने	२,२००।००
गल्ला ब्यवसायीहरु		
१	थोक खरिद तथा बिक्रेता	३,०००।००
२	खुद्रा खरिद तथा बिक्रेता	२,६००।००
होटेल ब्यवसायीहरु		
१	खाना बस्ने सुविधा भएको अटैच कोठा समेत	३,५००।००
२	खाना, बस्ने ब्यवस्था समेत भएको	२,९००।००
३	खाना मात्र भएको	२,७९०।००
४	चिया, मिठाई, नास्ता "क" वर्गमा	२,२२०।००
५	चिया, मिठाई, नास्ता "ख" वर्गमा	२,१००।००
६	रेष्टुरेण्ट एण्ड बार	२,७९०।००
७	पुल हाउस तथा स्नुकर	१,६००।००
८	साना होटेल ब्यवसायीहरु	१,१५०।००
९	साना चिया पसलहरु	७००।००
१०	खाना बस्ने सुविधा भएको अटैच कोठा (A/C) समेत भएका	६,३६०।००
११	तारे होटल (प्रति तारा थपमा पाँच हजार थप लाग्ने)	१५,०००।००
हेयर कटिङ्ग (सैलुन)		
१	कोठा भाडामा लिई ब्यवसाय गरेका	९६०।००
२	टङ्कीमा ब्यवसाय गरेका	७००।००
स्टेशनरी, छापाखाना तथा टेन्ट हाउस		
१	अफसेट प्रेस	३,४२०।००
२	छापाखाना (प्रेस)	२,७९०।००
३	स्टेशनरी पसल ठुलो	२,४६०।००
४	स्टेशनरी पसल	१,७४०।००
५	स्टेशनरी पसल तथा फोटोकपी समेत	२,४६०।००
६	टेन्ट हाउस ब्यवसाय (ठुलो)	२,४६०।००
७	टेन्ट हाउस ब्यवसाय (सानो)	१,७४०।००
सेवा र सञ्चार सेवा तर्फ		
१	टेलिफोन, फ्याक्स, इमेल, इन्टरनेट, फोटो स्टुडियो, फोटोकपी तथा भिडियोग्राफी	२,१००।००
२	टेलिफोन, फ्याक्स, इमेल, इन्टरनेट, फोटो स्टुडियो,	१,७४०।००
३	फोटो स्टुडियो एवं भिडियोग्राफी	१,३२०।००
४	सि.नं. १ मा उल्लेखित कुनै एउटा मात्र सेवामा	८४०।००
५	एफ.एम. रेडियो प्रसारण	३,४८०।००
६	सामुदायिक रेडियो प्रसारण एफ.एम.	२,६४०।००
७	साईबर सेवा	१,३२०।००
८	मोबाईल फोन बिक्री वितरण वा मर्मत गर्ने	१,३४४।००
९	कलर ल्याब	२,८२०।००
१०	कुरियर सेवा	८४०।००
११	मोबाईल सेवा सञ्चालन सिफारिस एकपटक मात्र (टावर जडान)	६,०००।००
१२	केबुल ब्यवसाय	८,५००।००

वित्तीय सेवा तर्फ		
नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने वित्तीय क्षेत्रका संस्थाहरु		
१	वाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय भएको (मुख्य कार्यालय भएको मा तोकीएको शुल्कमा २५ प्रतिशत थप	२२,०००।००
२	विकास बैंक शाखा कार्यालय भएको (मुख्य कार्यालय भएको मा तोकीएको शुल्कमा २५ प्रतिशत थप	१८,०००।००
३	फाइनेन्स कम्पनीहरु	३,०००।००
४	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर	१,९००।००
५	सहकारी संस्थाहरु	२,०००।००
६	रेमीटयान्स कारोबार	१,७५०।००
७	क्याटरिङ्ग सेवा	१,४५०।००
८	मेरीज हाउस	१,४५०।००
९	बीमा कम्पनी	५,०००।००
९	कृषि सहकारी	१,०००।००
स्वास्थ्य सेवा तर्फ		
१	क्लिनिक तथा ल्याब	१,१००।००
२	नर्सिङ होम	४,६००।००
३	औषधी पसल "क" वर्गको	१,३००।००
४	औषधी पसल "ख" वर्गको	१,२००।००
५	फिटनाशक औषधी मलखाद विक्रेता	१,१००।००
६	गैर सरकारी अस्पताल	६,०००।००
७	कृषि तथा पशु औषधी विक्री	१,०००।००
विद्यालय तथा महाविद्यालय बार्थिक कर तथा सिफारिस		
१	निजी स्तर प्राथमिक विद्यालय	९००।००
२	निजी स्तर निम्नमाध्यमिक विद्यालय	१,२५०।००
३	निजी स्तर माध्यमिक विद्यालय	१,४५०।००
४	निजी स्तर क्याम्पस र उच्च मा.वि.	३,०००।००
५	सामुदायिक स्तर प्राथमिक विद्यालय	७५०।००
६	सामुदायिक स्तर निम्नमाध्यमिक विद्यालय	१,०५०।००
७	सामुदायिक स्तर माध्यमिक विद्यालय	१,२५०।००
८	सामुदायिक स्तर क्याम्पस	१,६५०।००
९	टाईपिङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	१,७००।००
१०	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र	
	१० थान कम्प्युटर भन्दा माथी	३,७८०।००
	१० थान कम्प्युटर सम्म	२,९४०।००
११	भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	२,४००।००
१२	ड्राईभिङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	२,८२०।००
मर्मत सम्भार सेवा तर्फ		
१	हेभी इक्वीपमेण्ट, बस, ट्रक, ट्रैक्टर, मोटर	१,७००।००
२	मोटरसाइकल, ट्याम्पो	१,४४०।००
३	मोटर, मोटरसाइकल हवा भने तथा पन्चर मर्मत	८४०।००
४	साइकल मर्मत	७२०।००
५	रेडियो, टि.भी., कुलर, टेलिफोन जस्ता इलेक्ट्रोनिक्स सामान	१,४४०।००
६	प्रेसर कुकर, हिटर, स्तोभ, घडी, चश्मा मर्मत	९००।००

७	वर्कशप, बडी विल्डर्स, ग्रील, सटर तथा स्टील दराज बनाउने	२,८८०।००
८	ग्यांस, वेल्डीङ्ग, वेट्री चार्ज	८४०।००
९	बाकस बनाउने	१,३२०।००
तरकारी, फलफुल ब्यवसायी		
१	फलफुल बिक्रेता (थोक)	१,०००।००
२	फलफुल बिक्रेता (फुटकर)	७००।००
३	तरकारी पसल	७००।००
मासु ब्यवसायीहरु		
१	कुखुराको मासु पसल	१,२००।००
२	खसीको मासु पसल	१,३२०।००
३	कुखुरा तथा खसीको मासु पसल	१,५००।००
४	सुंगुर, बंगुर, रांगाको मासु पसल	१,५००।००
५	माछा पसल ब्यवसायी	८४०।००
६	रांगा, भैसी खरिद बिक्री ब्यवसायी	१,८६०।००
७	माछा पसल साना	७८०।००
कृषि तथा पशु पालन ब्यवसाय		
१	भैसी पालन ब्यवसाय	१,१००।००
२	बाखा पालन ब्यवसाय	७००।००
३	कुखुरा पालन ब्यवसाय	
क	१०० बर्ग फिट सम्मको	१,०००।००
ख	१०० बर्ग फिट भन्दा माथी	२,५००।००
४	बगर पालन ब्यवसाय	१,१००।००
५	नर्सरी उत्पादन र बिक्री बितरण	६००।००
६	गाई पालन ब्यवसाय	८००।००
अन्य ब्यवसाय		
१	वाहिरवाट सवारी साधनमा ल्याई बिक्री गर्ने	१,१००।००
२	कवाड पसल शिशी बोतल प्लास्टिक तथा अन्य किसिमका कवाड	९००।००
३	दाउरा बिक्री गर्ने	५५०।००

अनुसूची -३

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर

१	बस, ट्रक, लारी र अन्य हेभी गाडी	१,०००।००
२	भाडाको कार, जीप	४००।००
३	भाडाको ट्याम्पो	३००।००
४	भाडाको मिनिबस	८००।००
५	निजी कार, टेम्पो, मिनीबस	३००।००
६	स्कुटर, मोटरसाइकल	१००।००
७	ठेलागाडा, रिक्सा, टाङ्गा	२५।००
८	बसपार्क भन्दा वाहिरवाट सवारी साधन सञ्चालन गरेमा जरिवाना	१,५०१।००
पटके सवारी कर		
१	बस, ट्रक, लारी र अन्य हेभी गाडी	२५।००

२	भाडाको कार, जीप, ट्याम्पो, मिनीबस	१५१००
३	विदेशी नम्बर प्लेटका ट्रक (सामान ढुवानीमा प्रयोग)	१२५१००

अनुसूची -४
(दफा ७ संग सम्बन्धित)

बिज्ञापन कर

१	होर्डिङ्ग बोर्ड, व्यवसायिक बेनर वार्षिक ५ फिट सम्मको	२५०१००	
२	होर्डिङ्ग, व्यवसायिक बेनर वार्षिक ५ फिट भन्दा माथि	६००१००	
३	व्यवसायिक बेनर भित्ते लेखन ५ फिट सम्मको	१५०१००	
४	व्यवसायिक बेनर भित्ते लेखन ५ फिट भन्दा माथि	३००१००	
५	व्यवसायिक बेनर र प्रति पटक	१००१००	
६	सरकारी वा सार्वजनिक हितको लागि		निशुल्क
७	व्यवसायिक होर्डिङ्ग बोर्ड (प्रति वर्ग फिट) व्यक्तिगत स्थलमा	२०१००	

अनुसूची -५

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

१	सिनेमाहल, भिडियो, साँस्कृतिकहल, थियटर सञ्चालन गर्दा प्रवेश शुल्कको	२ प्रतिशत
२	जादु, सर्कस, चटक आदिमा प्रति दिन	२००१००
३	ऐतिहासिक स्थल तिलौराकोट तथा कुदानमा भारतीय पर्यटकहरुलाई प्रवेश गर्दा प्रति व्यक्ति प्रति स्थल	१५१००
४	ऐतिहासिक स्थल तिलौराकोट तथा कुदानमा भारत बाहेकका अन्य पर्यटकहरुलाई प्रवेश गर्दा प्रति व्यक्ति प्रति स्थल	२५१००

अनुसूची -६

(दफा ९ संग सम्बन्धित)

बहाल बित्तरी शुल्क

१	सभाकक्ष भाडा तल्लो भवन	३,०००१००
२	सभाकक्ष भाडा माथि	२,०००१००
३	प्रशासकिय भवनको हल भाडा	१,०००१००
४	जेनरेटर प्रति घण्टा	४००१००
५	न.पा पसल घर तल्लो तला कोठा नं.१ देखि १३ सम्मको प्रति कोठा (मासिक) न्युनतम	हाल पसल भाडामा लिएका व्यक्तिहरुले कबोल गरेको रकमलाई नै न्युनतम मुल्य कायम गर्ने
६	न.पा पसल घर तल्लो तला कोठा नं.१४ प्रति कोठा (मासिक) न्युनतम	
७	न.पा पसल घर माथिल्लो तला कोठा नं.१,२,३,४,५ र ७ को प्रति कोठा (मासिक) न्युनतम	
८	न.पा पसल घर माथिल्लो तला कोठा नं.५ र ८ को प्रति कोठा (मासिक) न्युनतम	
९	बसपार्क पसल घर प्रति कोठा (मासिक) न्युनतम	७००१००
१०	घुम्ती पसलको लागि दैनिक (हाटबजारको दिन बाहेक)	१०१००
११	घुम्ती मासु स्टल हाटबजार (हाटबजारको दिन बाहेक)	१५१००
१२	घुम्ती माछा स्टल हाटबजार (हाटबजारको दिन बाहेक)	१०१००

अनुसूची -६
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

बहाल बितौरी शुल्क (रामघाट मेला)

क.सं.	विवरण	२०७४/०७५ को दररेट
१	होटल (खाना तथा नास्ता समेत भएको)	१००।००
२	होटल (खाना मात्र भएको)	७५।००
३	चिया नास्ता मात्र रहेको	५०।००
४	मिठाइ पसल (घिउको मिठाई)	१००।००
५	मिठाइ पसल (गट्टा,बतासा र मिठाई)	७५।००
६	तरकारी पसल १००० भन्दा माथिको	६०।००
७	तरकारी पसल १००० सम्मको	५०।००
८	तरकारी पसल ५०० सम्मको	५०।००
९	किराना पसल ४०० भन्दा माथिको	३०।००
१०	किराना पसल ४०० भन्दा कमको	१५।००
११	माटोको भाडा पसल	३०।००
१२	चिया पसल	५०।००
१३	पान पसल	३०।००
१४	पान पसल(सिगरेट, विडि,सलाई गुटखा समेत)	५०।००
१५	माछा मासु बाट	७५।००
१६	किताव कापि	३०।००
१७	चुडी मात्र भएको	३०।००
१८	कपडा होजेरी विसाता भएको	५०।००
१९	मनोरजन पसल	७५।००
२०	जुत्ता मर्मत	१५।००
२१	धान चामल खरिद गर्ने	५०।००
२२	सुर्ति तम्बाखु पसल	३०।००
२३	अण्डा पसल	३०।००
२४	घृम्ति पसल जुनसुकै	२०।००
२५	वादाम मुम्फली	२०।००
२६	भुजा भुटने र बेच्ने	३०।००
२७	भुजा वादाम पसल	३०।००
२८	साइकल स्टेण्ड बाट	५००।००
२९	साइकल स्टेण्डमा प्रति साकल	५।००
३०	साइकल स्टेण्डमा प्रति मोटरसाइकल	१०।००
३१	फलफुल पसल	२०।००
३२	पानीको सर्वत बेच्ने	१५।००
३३	भिडियो	५००।००

अनुसूची -६
(दफा ९ संग सम्बन्धित)

बहाल बितौरी शुल्क (हाटबजार बैठकी)

क.सं.	बिवरण	२०७४/०७५ को दररेट
१	भाँडा किराना, बिसाता,धान, चामल,मिठाई, दाल, नपौना,सुर्ति, तम्बाकु, जुत्ता, चप्पल, किताव, चुडी, विउ विजन, कपडा, भेली, आदी स्टलको प्रति फिट प्रति बजार	३१००
२	आलु प्याज प्रति फिट मोहडाको हिसावले प्रति बजार (सेड भित्र)	१०१००
३	माझको भाँडा, मर्मती, च्यूरा भूजा, सान, तेल, टोकरी, भौवा र यस्तै किसिमको अन्य किसिमको सामान विक्री मा (सेड बाहिरको पसलमा) प्रति बजार	१५१००
४	हाटबजार भित्र ठेला, साईकलमा सानो तिनो व्यवसाय गर्नेलाई प्रति बजार	१५१००
५	तरकारी पसल कृषक वर्गको	
	क) ४ (चार) फिट भन्दा कमको प्रति बजार	१०१००
	ख) ४ (चार) फिट देखि ६ (छ) फिट सम्मको प्रति बजार	१५१००
	ग) ६ (छ) फिटदेखि १० (दश) फिट सम्मको प्रति बजार	२०१००
६	तरकारी विक्री	
७	स्व उत्पादन वा स्वदेशी खरिदबाट हाटबजारमा ल्याई व्यापारी वर्गलाई विक्री गर्ने	
	क) साईकलबाट	१०१००
	ख) बैल गाडाबाट	२५१००
	ग) ट्रकबाट	४०१००
	३) ट्रकबाट माल सामान ल्याई विक्री गर्ने प्रति बोरा	११००
८	चिया नास्ता होटल	३५१००
९	माछा विक्री स्टल	३५१००
१०	मासु पसल स्टल (खसी तथा कुखुरा)	४५१००
११	पान, बिडी, सिगरेट पसल	१०१००
१२	भारतबाट हाटबजारमा ट्रकमा मालसामान ल्याई विक्री हुने सामानहरुमा प्रति बोरा	२१००
१३	उपरोक्तानुसारको बाहेकको सामान विक्रीमा प्रति बजार	२०१००
१४	मासु स्टल मासिक (न.पामा दर्ता भएको खण्डमा)	१,०००/१००
१५	माछा स्टल मासिक (न.पा दर्ता भएको खण्डमा)	७००/१००
१६	शौचालय दिशा मात्र	रु. ५ पांच

अनुसूची -७
(दफा १० संग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क (बसपार्क)

१	पार्किङ शुल्क प्रति गाडी प्रति ट्रिप बस, मिनिबस, माइक्रो	२०१००
२	पार्किङ शुल्क प्रति गाडी प्रति ट्रिप जीप	१५१००
सवारी पार्क (बसपार्क बाहेक)		
१	पार्किङ शुल्क प्रति गाडी बस, मिनिबस, माइक्रो प्रति घण्टा	२५१००
२	पार्किङ शुल्क प्रति गाडी जीप, कार प्रति घण्टा	१०१००
३	पार्किङ शुल्क मोटरसाइकल प्रति घण्टा	५१००
४	पार्किङ शुल्क प्रति साइकल प्रति घण्टा	२१००
५	क.सं १ देखि ४ सम्मका सवारी साधनहरुमा प्रति पटक को हकमा क्रमशः रु.	५०१००,२०१००,१०१०० र ५१००

अनुसूची -८
(दफा ११ संग सम्बन्धित)

वार्षिक सरसफाई सेवा शुल्क (वडा नं. १ र ३ को (महिता र देवानगढिया छोडेर)

१	१ देखि २ लाख ५० हजार मुल्याङ्कन भएको (घर)	२५००
२	२ लाख ५० हजार १ देखि १० लाख मुल्याङ्कन भएको (घर)	३५००
३	१० लाख १ देखि २८ लाख मुल्याङ्कन भएको (घर)	६०१००
४	२८ लाख १ देखि १ करोड मुल्याङ्कन भएको (घर)	१२५००
५	१ करोड १ देखि माथि मुल्याङ्कन भएको (घर)	२००१००
६	होटेल तथा रेष्टुरेण्ट व्यवसाय संग	४००१००
७	अन्य व्यवसायमा	१५०१००

वार्षिक सडक बत्ति उपभोग सेवा शुल्क(वडा नं. १ देखि १२ सम्म घर भएको मात्र)

१	१ देखि २ लाख ५० हजार मुल्याङ्कन भएको (घर)	५०१००
२	२ लाख ५० हजार १ देखि १० लाख मुल्याङ्कन भएको (घर)	१००१००
३	१० लाख १ देखि २८ लाख मुल्याङ्कन भएको (घर)	२००१००
४	२८ लाख १ देखि १ करोड मुल्याङ्कन भएको (घर)	३००१००
५	१ करोड १ देखि माथि मुल्याङ्कन भएको (घर)	५००१००

दर्ता तथा सञ्चालन इजाजत दस्तुर

१	ठेलागाडा, रिक्सा, टाङ्गा दर्ता गरी नम्बर दिए वापत एकपटक	५०१००
---	---	-------

घर नक्सापास शुल्क (शहरी क्षेत्र)

१	आर सि.सी., फ्रेम स्ट्रक्चर प्रति वर्गफुट	७१००
२	सिमेण्ट जोडाईमा ईटा, ढुङ्गाको गारो प्रति वर्गफुट	५५०
३	माटोको जोडाईमा कच्ची घर प्रति वर्ग फुट	४१००
४	सिनेमा हल प्रति वर्गफुट	१०१००
५	कोल्ड स्टोर प्रति वर्गफुट	१०१००
६	औधोगिक प्रयोजनका भवनहरु	१०१००

७	पर्खाल निर्माण २०० रनिङ्ग मिटर सम्म	१,०००।००
८	पर्खाल २०० रनिङ्ग मिटर भन्दा बढी भएमा एकमुष्ट	१,२००।००
९	काँपलवस्तु नगरपालिका क्षेत्र भित्र विना इजाजत भवन निर्माण कार्य गरि नक्सा पासका लागि इजाजत लिन आएमा तोकिएको दस्तुरमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर तथा इजाजतको प्रक्रियामा रहेका वा अन्तिम स्वीकृती नभई निर्माण गरेको हकमा २५ प्रतिशत थप दस्तुर लिने	
१०	नगरपालिका क्षेत्र भित्र न.पा गठन हुनु पूर्व घर नक्सा प्रमाणित माग हुन आएमा तोकिएको दस्तुरमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर लिने	
११	नयाँ थप भएका वडा नं. ५,६,७,८,९,१०,११ र १२ का बसोबास प्रयोजनका लागि निर्माण भएका घरहरूको हकमा ग्रामिण क्षेत्रको लागि तोकिएको दस्तुर आ.व. २०७४।०७५ को लागि ५० प्रतिशत र आगामी १ आ.व सम्म २५ प्रतिशत छुट दिई नक्सा पास गर्ने र न.पा घोषणा हुनु भन्दा अघि निर्माण भएका संरचनाहरूको स्वीकृतको हकमा आगामी १ आर्थिक वर्षका लागि तोकिएको दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट दिने ।	
घर नक्सापास शुल्क (ग्रामिण क्षेत्र)		
१	आर सि.सी., फ्रेम स्ट्रक्चर प्रति वर्गफुट	५।५०
२	सिमेण्ट जोडाईमा ईटा, ढुङ्गाको गारो प्रति वर्गफुट	४।५०
३	माटोको जोडाईमा कच्ची घर प्रति वर्ग फुट	३।५०
४	सिनेमा हल प्रति वर्गफुट	९।००
५	कोल्ड स्टोर प्रति वर्गफुट	९।००
६	औद्योगिक प्रयोजनका भवनहरू	९।००
७	पर्खाल निर्माण २०० रनिङ्ग मिटर सम्म	९००।००
८	पर्खाल २०० रनिङ्ग मिटर भन्दा बढी भएमा एकमुष्ट	१,१००।००

जग्गा विकास(प्लटिङ्ग) गर्नेहरूले प्लट नक्सा स्वीकृत गराउंदा लाग्ने सेवा शुल्क

१	जग्गाको क्षेत्रफल ५ कठ्ठा सम्म	३,०००।००
२	जग्गाको क्षेत्रफल ५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	६,०००।००
३	जग्गाको क्षेत्रफल १० कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म	१२,०००।००
४	जग्गाको क्षेत्रफल २० कठ्ठा भन्दा माथि जतिसुकैको लागि	२०,०००।००

सिफारिस गर्दा

१	नागरिकता सिफारिस	१०।००
२	नाता प्रमाणित	२००।००
३	सालको काठ सिफारिस हलो जुवा प्रयोजन	२००।००
४	निजी जग्गामा रहेको काठको सिफारिस (प्रति रुख)	१२५।००
५	बकस पत्र सिफारिस हालैको	८००।००
६	बकस पत्र सिफारिस शेषपछिको	६००।००
७	नाम थर शंशोधन सिफारिस	१५०।००
८	जग्गाधनि दर्ता प्रमाण पुर्जामा फोटो टाँस गर्ने सिफारिस	१५०।००
९	जग्गाधनि दर्ता प्रमाण पुर्जाको नक्कल (प्रतिलिपि) को लागि सिफारिस	१५०।००
१०	व्यक्तिगत घटना दर्ता ऐन, २०३३ लागु हुनुभन्दा अगाडीको व्यक्तिगत घटना सम्बन्धी सिफारिस	१५०।००

११	वैदेशीक प्रयोजनका लागि सिफारिस अग्रेजी समेत	५००१००
१२	समुदाय समावेशी सिफारिस	१५०१००
१३	विषयगत कार्यालयमा गर्ने सिफारिस	१५०१००
१४	घर बाटो खुलाउने सिफारिस	
क	५ कठ्ठा भन्दा माथी	४००१००
ख	५ कठ्ठा सम्म	३००१००
१५	घर बाटो खुलाउने सिफारिस (ग्रामीण क्षेत्र)	
क	५ कठ्ठा भन्दा माथी	३००१००
ख	५ कठ्ठा सम्म	२००१००
१६	नाता प्रमाणित (विदेशी प्रयोजन)	७००१००
१७	खानेपानी, टेलिफोन, विद्युत (विद्युत सिफारिस व्यक्तिगत प्रयोजनको लागि मात्र)	२५०१००
१८	घर नक्सा नामसारी	१,०००१००
१९	रकम असुली विगोको सयकडा	२०१००
२०	तीन पुस्ता बाहेक अपुताली सिफारिस	६००१००
२१	चारकिल्ला सिफारिस प्रति कित्ताको (शहरी क्षेत्र भित्र)	२००१००
२२	चारकिल्ला सिफारिस प्रति कित्ताको (शहरी क्षेत्र बाहिर)	१५०१००
२३	सम्पत्ती मुल्याङ्कन सहित सिफारिस (प्रति हजार)	२१५०
२४	निवेदन टिकट वापत	१०१००
२५	मोही लगत कठ्ठा २ दुई विगहा सम्म	४००१००
२६	मोही लगत कठ्ठा २ दुई विगहा भन्दा बढी	७००१००
२७	घरजग्गा मुल्याङ्कन चलनचल्तीको मुल्याङ्कनगर्ने सिफारिस प्रति हजार	१०००
२८	पिच सडक काट्दा धरौटी राख्नु पर्ने मेन रोडमा	२,०००१००
२९	ग्रेभल सडक काट्दा धरौटी राख्नु पर्ने भित्री सडक	१,२००१००
३०	जग्गा छुट्याउने अमिन शुल्क	६००१००
३१	सर्जमिन शुल्क	१५०१००
३२	सर्जमिन शुल्क	१५०१००
३३	नक्सापास सर्जमिन शुल्क	३००१००
३४	नयाँ डिजलर सिफारिस गर्दा	१,५००१००
३५	सालको काठ सिफारिस घर निर्माण प्रयोजन प्रति घन फिट	३१५०
३६	ठुलो उद्योग सिफारिस गर्दा	२,०००१००
३७	मझौला उद्योग सिफारिस गर्दा	१,३००१००
३८	सानो उद्योग सिफारिस गर्दा	९००१००
३९	भवन निर्माण सम्पन्न	१,०००१००
४०	व्यवसाय दर्ता लगत कठ्ठा ५ लाख सम्मको (५ लाख भन्दा माथिको तोकिएको दस्तुरमा दोब्बर लाग्ने)	३००१००
४१	पेशा व्यवसाय दर्ता शुल्क ५ लाख सम्मको (५ लाख भन्दा माथिको तोकिएको दस्तुरमा दोब्बर लाग्ने)	२००१००
४२	एकीकृत सम्पत्ति कर दर्ता शुल्क एक पटक मात्र	५०१००
४३	आय प्रमाणित प्रति हजार	१०००
४४	स्थायी / अस्थायी बसोवास सिफारिस	१५०१००

४५	अविवाहित सिफारिस	१५०१००	
४५	नावालिक सिफारिस	१५०१००	
४६	विद्युत सिफारिस थ्रि फेस	६००१००	
४७	विद्युत सिफारिस व्यवसायिक/ औद्योगिक प्रयोजनका		
क	१० हर्ष पावर सम्मको	१,०००१००	
ख	१५ हर्ष पावर सम्म	१,५००१००	
ग	२० हर्ष पावर सम्म	२,०००१००	
४८	साधारण सिफारिस दस्तुर	१५०१००	
	व्यवसाय/ पसल नामसारी		
१	ठुलो	१,२००१००	
२	मझौला	८००१००	
३	सानो	६००१००	
४	वडा नं. १ देखि १२ सम्म घर नक्सा पास गर्दा धरौटी वापत	२,०००१००	
५	वडा नं. १ देखि १२ सम्म घर वनाउदा निर्माण सामग्री सडक छेउमा राख्ने लाई मासिक	२५०१००	
६	सवारी साधन नामसारी दस्तुर	१००१००	
	फारम बिक्री तर्फ		
१	घर नक्सा पास पुस्तिका	५००१००	
२	विद्युत, खानेपानी, टेलिफोन सिफारिस, घरवाटो प्रमाणित, नागरिगता सिफारिस, नाता प्रमाणित फाराम	२०१००	
३	पेशा व्यवसाय, व्यक्तिगत घटना दर्ता फाराम र एकीकृत सम्पत्ती कर फाराम		निशुल्क
४	नक्कल प्रमाणित दस्तुर प्रति पाना	५००	
	जग्गा नामसारी तर्फ		
१	वडा नं. १ र ३ (महिता, देवानगढिया छोडी)		
क	एक विगहा सम्म	५००१००	
ख	एक विगहा देखि ५ विगहा सम्म	८००१००	
ग	पांच विगहा देखि माथी	१,२००१००	
२	वडा नं. ४ देखि १२ सम्म र वडा नं. ३ को महिता र देवानगढिया समेत		
क	क) एक विगहा सम्म	४००१००	
ख	ख) एक विगहा देखि ५ विगहा सम्म	६००१००	
ग	ग) पांच विगहा देखि माथी	७००१००	
३	गाउँ ब्लक जग्गा सिफारिस गर्दा		
क	क) वडा नं. १ र ३ (महिता र देवानगढिया छोडेर) गाउँ ब्लक तर्फ		
ख	१५ (पन्द्र) हात सम्मको	१,४००१००	
ग	१५ (पन्द्र) हात देखि २५ (पच्चीस) हात सम्मको	१,७००१००	
घ	पच्चीस हात भन्दा माथी	२,३००१००	
	ख) वडा नं. ४ देखि १२ सम्म वडा नं. ३ को (महिता र देवानगढिया समेत)		
क	१५ हात सम्मको	८००१००	
ख	१५ हात देखि २५ (पच्चीस) हात सम्मको	९००१००	

ग	पच्चीस हात भन्दा माथी	१,२००।००
	दाखिल खारेज दस्तुर :	
क	क) दुई धुर सम्म	५००।००
ख	ख) दुई धुर भन्दा माथी	१,०००।००